

NEMOCNICE VYŠKOV, P.O.

REVITALIZACE PÁTEŘNÍCH ROZVODŮ KANALIZACE KŘÍDLA C2 BUDOVY C

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

D.1.01.1-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

a.	Účel objektu	3
b.	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace	3
b.1.	Architektonické řešení objektu.....	3
b.2.	Dispoziční řešení objektu.....	3
b.3.	Barevné řešení.....	3
b.4.	Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
c.	Základní údaje o objektu	4
c.1.	Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor	4
c.2.	Kapacity zdravotnických pracovišť, počty pracovníků pro provoz	4
c.3.	Orientace objektu, osvětlení a oslunění	4
d.	Technické a konstrukční řešení.....	4
d.1.	Zemní práce, výkopy	4
d.2.	Základy	4
d.3.	Svislé konstrukce	4
d.4.	Vodorovné konstrukce	4
d.5.	Příčky	4
d.6.	Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy	5
d.7.	Izolace proti vodě, drenáže.....	5
d.8.	Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace	5
d.9.	Podlahové krytiny, dlažby	6
d.10.	Podhledy	7
d.11.	Výrobky PSV.....	8
d.12.	Orientační systém	8
d.13.	Úpravy povrchů.....	8
d.14.	Zasklívání.....	9
d.15.	Bourací práce.....	9
e.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	10
f.	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu	10
g.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí	10
g.1.	Negativní vliv během realizace stavby	10
g.2.	Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení	11
g.3.	Hospodaření s odpadními látkami	11

h.	Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy	12
i.	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	12
j.	Obecně technické požadavky na výstavbu	12

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Konkrétní specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, přičemž je možné tyto po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokompletovány, nainstalovány či ukotveny a propojeny tak, aby byly při předání díla plně funkční. Součástí každé dodávky bude funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení i zařízení jako celku, příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. V případě zařízení či systémů, které to vyžadují, bude provedeno zaškolení obsluhy a údržby. Součástí dodávky stavby bude také zpracování výrobní dokumentace, která bude předložena k odsouhlasení technickému i autorskému dozoru stavby a investorovi.

a. Účel objektu

Předložená dokumentace řeší požadavek investora na revitalizaci páteřních rozvodů kanalizace křídla C2 budovy C. Práce budou probíhat uvnitř objektu, ve všech pěti podlažích.

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace

b.1. Architektonické řešení objektu

Z podstaty řešeného úkolu, tj. renovace technických instalací vyplývá, že navrhované stavební úpravy nijak nemění objemové řešení dotčené části budovy. Hmotová kompozice i prostorové vztahy objektu vůči okolí zůstávají zachovány beze změn.

Kvalita a barevnost interiérových materiálů (podlahových krytin, keramických obkladů, nátěrů a maleb) bude odvozena od stávajícího řešení.

b.2. Dispoziční řešení objektu

S výjimkou dvou patientských koupelen a jednoho personálního WC na oddělení dlouhodobě nemocných ve 3.NP a 4.NP nebude do dispozic jednotlivých oddělení zasahováno.

b.3. Barevné řešení

Barevné řešení exteriéru

Barevné řešení obvodového pláště budovy zůstává zachováno beze změn.

Barevné řešení interiéru

Kvalita a barevnost interiérových materiálů (podlahových krytin, keramických obkladů, nátěrů a maleb) bude odvozena od stávajícího řešení.

b.4. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o občanskou výstavbu se zaměřením pro zdravotnictví. Veškeré úpravy tedy musí splňovat podmínky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, platnou v době vydání stavebního povolení. Výjimkou jsou prostory výhradně technicko-provozního charakteru, které budou trvale zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.

Komunikační vertikály (schodiště a výtahy) zůstávají beze změn. V rámci prací do nich nebude nijak zasahováno.

Opatření uvnitř objektů

- Pohyb osob bude řešen bezbariérově; nejsou uvažovány výškové rozdíly podlah větší jak 20 mm; propojení podlaží je zabezpečeno stávajícími výtahy s parametry pro dopravu imobilních osob (volné plochy před nástupními místy, rozměry klece, požadavky na řízení a ovladače).

- Sprchy s přístupem pacientů budou opatřeny nástěnnými vodorovnými madly délky nejméně 500 mm ve výši 800 mm nad podlahou; dále budou opatřeny sklopnými sedátky ve výši 460 mm nad podlahou.
- V mokřích provozech je navržena protiskluzná podlahovina.

Opatření na venkovních zpevněných plochách

Venkovní navazující plochy a komunikace zůstávají beze změn.

c. Základní údaje o objektu

c.1. Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor

Zůstává beze změn.

c.2. Kapacity zdravotnických pracovišť, počty pracovníků pro provoz

Zůstává beze změn.

c.3. Orientace objektu, osvětlení a oslunění

Zůstává beze změn.

d. Technické a konstrukční řešení

d.1. Zemní práce, výkopy

Zemní a výkopové práce nejsou předmětem tohoto oddílu PD.

d.2. Základy

Do stávajících základových konstrukcí nebude zasahováno.

d.3. Svislé konstrukce

Nosná konstrukce budovy je tvořena podélným železobetonovým monolitickým sloupovým dvoutraktem. Obvodové i ztužující zdi jsou z cihel plných pálených.

d.4. Vodorovné konstrukce

Na železobetonových průvlacích podélného rámového skeletu jsou uloženy prefabrikované železobetonové (dutinové) stropní panely. Kromě nezbytných prostupů pro nově navržené rozvody technických instalací do nich nebude zasahováno. Doporučuje se jádrové vrtání v místech dutin s tím, že po provedení instalací budou veškeré prostupy stropními konstrukcemi zpětně dobetonovány a protipožárně utěsněny.

d.5. Příčky

Nové vnitřní dělicí příčky jsou navrženy převážně jako zděné v návaznosti na stávající. Použity budou též sádkartonové šachtové stěny a sádkartonové předsazené stěny. Sádkartonové konstrukce budou řešené v kompletním systému výrobce za dodržení jeho technologických zásad a postupů (typové řešení detailů, dilatací, přechodů, spojů, revizních dvířek, atd.). Z hlediska vyšší tuhosti a pevnosti celé

konstrukce je navrženo dvojité opláštění deskami protipožárními. Po dohodě s investorem a projektantem lze případně volit první vrstvu opláštění z desek obyčejných. Do předstěn je nutné zabudovat též systémové instalační komplety pro zařizovací předměty.

Všechny příčky budou založené až na horní líc nosné stropní konstrukce a dilatačně oddělené od konstrukce podlahy dilatačním páskem z minerální plsti.

d.6. Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy

Podkladní a pomocné betonové konstrukce se uplatní především ve skladbách nových podlah. V projektu jsou navrženy samonivelační stěrky a betonové mazaniny (v požadovaných plochách spádované) vyztužené ocelovými svařovanými sítěmi 5/150x5/150 mm Bst 500KR.

V místech lokálního bourání podlah a podkladních betonů pro vedení potrubních tras ležaté kanalizace budou po uložení rozvodů a zpětném dosypání výkopů (vytěženou zeminou hutněnou po vrstvách) provedeny nové podkladní betony tř. C12/15 X0 v původní tloušťce (předpoklad cca 150 mm) vyztužené ocelovými svařovanými sítěmi 5/150x5/150 mm Bst 500KR.

Betonové mazaniny podlah budou dilatovány v plochách min. 25 - 30 m² nebo délkově max. po 6 m. Všechny podlahy budou prováděny jako "plovoucí", tj. odděleny od svislých konstrukcí (stěn, trubních vedení, zárubní, atd.) obvodovou dilatační páskou z minerální plsti tl. 15 mm.

d.7. Izolace proti vodě, drenáže

Hydroizolace spodní stavby

Na penetrovaný povrch nového podkladního betonu v 1.PP bude aplikována hydroizolace proti zemní vlhkosti. Je uvažováno natavení jedné vrstvy modifikovaného asfaltového pásu s parametry pro střední stupeň radonového rizika (např. Glastek 40 Special Mineral) a jeho napojení na stávající hydroizolaci (asfaltová zálivka).

Vnitřní hydroizolace

Vnitřní hydroizolace mokřích prostor (umývárny) budou řešeny stěrkami včetně penetrace. Je uvažována nátěrová izolační jednosložková fólie na bázi syntetické disperze, neobsahující rozpouštědla, vysoce elastická, přímo přelepitelná obkladem, vodotěsná, difúzně otevřená pro vnitřní použití, s přilnavostí k betonu, pórobetonu, omítce a sádkokartonu. Izolace bude provedena s vytažením na stěnu do výšky 2000 mm, v koutech a na rozích bude zesílena, prostupy instalací budou lemovány izolační manžetou. Podlahy nutno spádovat ke vpustím (spád min 2 ‰). Je nutné provádět kompletní podlahovou skladbu od jednoho výrobce – penetrace, hydroizolace i lepidlo nášlapné vrstvy a eventuálně také spárovací hmota (např. Cemix, Mapei, Botament, Schömburk, apod.).

Hydroizolace střech

V souvislosti s novými resp. renovovanými prostupy kanalizačních stoupaček střešním pláštěm bude provedeno řádné utěsnění styku s pojistnou hydroizolací a nové klempířské lemování.

d.8. Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace

Tepelné izolace

Funkci tepelné resp. kročejové izolace nových podlah bude plnit vrstva pěnového polystyrenu EPS vhodného pro zatížení až 4 kN/m².

Akustické izolace

Akustické izolace musí zajistit požadované neprůzvučnosti vybraných konstrukcí. Kromě výše uvedené kročejové izolace podlah se uplatní také zejména v sádkartonových příčkách. Pro správné fungování je nutné dodržet parametr měrného odporu proti proudění vzduchu $r \geq 5 \text{ kPa.s.m}^{-2}$ a hlavně dilatování celé konstrukce příčky od podlah. Bude použita izolace z minerální vlny ve standardní tloušťce 40 mm.

Protipožární izolace

Protipožární izolace budou řešeny na rozhraní požárních úseků. Veškeré nové prostupy požárně dělícími konstrukcemi budou kolem potrubí resp. kabelů protipožárně utěsněny.

d.9. Podlahové krytiny, dlažby

Pro výběr konkrétních typů podlahových krytin byly rozhodující provozní a hygienické požadavky. Hlavními povrchy podlah jsou tak PVC. Po provedení případných zásahů do stávajících ploch budou tyto zpětně doplněny (typ, rozměr a barevné podání v maximální možné míře přizpůsobit stávajícím).

PVC

PVC podlahy budou lepeny na broušený, očištěný a penetrovaný povrch vyzrálého podkladu (betonových mazanin resp. samonivelačních stěrek). Budou provedeny s vytažením podlahoviny na svislou stěnu do výšky 100 mm a zakončením pomocí systémové lišty eventuálně s návazností na keramické obklady stěn. Při lepení na stěnu musí být důsledně dodržován technologický postup. Omítka musí být suchá, hladká, zásadně bez malby, před vlastním lepením penetrovaná. Lepení se doporučuje provádět za vyšší pokojové teploty.

Veškeré PVC podlahoviny musí mít vyšší třídu zátěže (34/43) a index šíření plamene $< 100 \text{ mm/min}$.

Spojování rolí bude řešeno vícebarevnými svařovacími šňůrami (barevnosti shodné s podlahovou krytinou tak, jak je k jednotlivým odstínům předepisuje firemní vzorník zvoleného výrobce), které splývají se vzhledem podlahoviny a eliminují tak viditelnost spojů.

Standard PVC 1

Extrémně trvanlivá, na údržbu nenáročná podlahová krytina z homogenního vinylu, vysoké kvality, v rolích, dle EN ISO 10581 – Compact, typ I, s povrchem tvrzeným ochrannou vrstvou PUR, určená pro komerční prostory. Jedná se o homogenní vinylovou podlahovinu vysoké kvality s obsahem pojiv více než 55% váhy, což umožňuje vytahování do soklu přímo z podlahy bez sváru podél stěn. Povrchová úprava PUR již z výroby chrání materiál před zvýšeným ulpíváním nečistot a díky této úpravě není potřeba na údržbu používat leštící pastu a vosky. Povrch je možné renovovat suchým kartáčováním červeným padem. Podlahovina je klasifikována dle normy zátěže EN ISO 10874 jako třída 34/43, celková tloušťka 2,0 mm a váha 2800 g/m². Dále podlahovina musí splňovat parametry na zbytkový otlak dle normy EN ISO 24343-1 $\leq 0,1 \text{ mm}$ a nejlepší naměřenou hodnotou je 0.02 mm. Dle ISO 4918 je vhodná na židle s pojezdovými kolečky. Rozměrová stálost dle normy EN ISO 23999 splňující hodnotu 0,40% (pro role). Podlahovina musí mít parametry reakce na požár v hodnotách dle normy N ISO 13501-1 vyhovující Třídě Bfl s1., sklon ke vzniku statické elektřiny dle normy EN 1815 v hodnotě $< 2 \text{ kV}$. Kročejový útlum je dle normy EN ISO 717/2 $\Delta Lw: + 4 \text{ dB}$. Materiál musí mít barevnou stálost vyhovující normě EN ISO 105-B02 s výsledkem ≥ 7 a excelentní proti chemikáliím dle normy EN 423. Klasifikace pro čisté prostory dle ISO 14644-1 je třída 4. Odolnost proti bakteriím dle ISO 846-část C s výsledkem: nepodporuje růst bakterií. Protiskluznost materiálu dle normy DIN 51130 je R9. Součinitel smykového

tření $\geq 0,5$. Celkové TVOC emise po 28 dnech jsou $\leq 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$, což je 100x pod normou ISO 16000-6. Podlahovina je bez obsahu ftalátů.

Standard PVC 2 – protiskluzné

Protiskluzná vinylová podlahová krytina v rolích. Rubová vrstva z plnidlového PVC, výztuha ze skelné sítě, nášlapná vrstva z čistého vinylu bez plniv probarvená v celé tloušťce obsahující částice anodizovaného minerálu, povrchová úprava Sparclean usnadňující údržbu a zvyšující odolnost vůči chemikáliím. Kluznost za mokra dle DIN 51 130 je R10, součinitel smykového tření min. 0,6 dle ČSN 744507. Celková tloušťka PVC krytiny 2 mm, tloušťka nášlapné vrstvy min. 1 mm, Reakce na oheň Bfl-s1. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH).

Keramické dlažby

Dlažby budou kladeny vždy na stříh a rovnoběžně se stěnami. Je uvažován formát v návaznosti na stávající (300x300 mm). Spárování bude barevně přizpůsobeno odstínu dlažby.

Přechod dlažby na svislou stěnu bude řešen keramickým soklíkem výšky 100 mm v líci s omítkou. Soklíky budou z materiálu dlažby. Dlažby budou protiskluzné, součinitel smykového tření min. 0,6 (i za mokra). V případě lepení velkoformátových dlažeb musí být použito rychle tuhnoucí, flexibilní, rozlivové lepidlo se 100 % smáčivostí pro bezdutinové lepení.

Obecně

Veškerá montáž musí být prováděna v souladu s technologickými požadavky konkrétního výrobce zvoleného materiálu. Přechody mezi různými druhy podlahových krytin budou opatřeny nerezovými prahovými a dilatačními lištami. V případě stávajících povrchů podlah dotčených prostor budou řešeny pouze lokální vysprávký po bourání či dozdivání. Ostatní zůstanou nedotčeny s tím, že je bude nutno v průběhu prací chránit proti poškození.

Další podrobnosti viz příloha D.1.01.1-002 Skladby podlah.

d.10. Podhledy

Vzhledem k nutnosti zakrytí množství instalací jsou v řešených i dotčených prostorách navrženy kazetové resp. sádkartonové podhledy. Rozsah a materiálové řešení je zřejmé z výkresu podhledů, kde jsou nastíněny i pozice nových svítidel.

Pro zdravotnická zařízení je charakteristický požadavek zajištění hygieny na potřebné úrovni. Povrchy musí být trvanlivé, hladké, snadno čistitelné a odolné proti desinfekčním prostředkům, dále pak odolné proti bakteriím a houbám. Musí být stálé a nesmí se z nich oddělovat částice.

Kazetové podhledy jsou uvažovány s viditelným rastrem. Povrch barva bílá, hladké provedení, kazety budou s barvenou zatíženou hranou ze čtverců z minerální vlny formátu 600x600mm a 300x1200mm do kovového viditelného zavěšeného rastru, materiál třídy reakce na požár A2-s1,d0 dle ČSN EN 13501-1, koeficient praktické zvukové pohltivosti $\alpha_w \geq 0,6$ (v chodbách $\alpha_w = 1,0$), koeficient praktické zvukové izolace vertikální $R_w \geq 17\text{dB}$ A horizontální $D_{nf} \geq 33\text{dB}$ (v chodbách vertikální $R_w \geq 10\text{dB}$ a horizontální $D_{nf} \geq 25\text{dB}$), světelná odrazivost $> 84\%$, zařazen do třídy čistoty ISO 5 dle EN ISO 14644-1, bakteriologické třídy B10, klasifikace uvolňování formaldehydu E1, klasifikace uvolňování těkavých organických látek A+, odolnost proti vlhkosti $> 95\%$ při 30°C (hodnoty mohou být dočasně překročeny, aniž by došlo k deformaci kazet), povrch kazet vlhkuvzdorný a omyvatelný vodou obsahující jemné mýdlo

nebo zředěný detergent. V chodbách se vyžaduje pravidelný přístup k instalacím. Závěsná konstrukce včetně obvodových profilů bude mít takovou únosnost, aby splňovala třídu průhybu 1 (l/500 ne více než 4 mm), v prostorách s mokřým provozem bude použit rastrový systém s antikorozií úpravou.

Sádrokartonové podhledy budou ukotveny na kovové zavěšené profily. Budou tvořeny protipožárními deskami DF tl. 15 mm, v mokřých provozech potom protipožárními deskami impregnovanými DFH2.

V podhledech budou zapuštěna svítidla a případné koncové elementy vzduchotechniky. V místě současných či nových uzávěrů instalací, čistících kusů nebo požárních klapek bude umožněn přístup včetně řádného označení. V místnostech s povrchovými rozvody medicinálních plynů budou v rastru osazeny větrací prvky. Přechod mezi sádrokartonovými a kazetovými podhledy bude proveden systémově.

d.11. Výrobky PSV

Ve stavbě bude množství výrobků, a to zejména zámečnických a truhlářských. Budou použity typové i atypické konstrukce jako dveře, zárubně, sprchové závěsy, madla, přechodové lišty a další pomocné a ochranné prvky.

d.12. Orientační systém

Vzhledem k rozsahu rekonstrukce není orientační systém předmětem řešení této PD. Bude ponechán stávající a doplněn o nové resp. přenesené prvky.

d.13. Úpravy povrchů

Omítky vnitřní

Vnitřní omítky budou klasické vícevrstvé vápenné s jemnozrnným štukem. Jedná se především o plochy zazdívek resp. vysprávek po provedení nových instalací.

Obecné pokyny k omítkám

Jádrová omítka překrývající rozhraní dvou stavebních materiálů bude vždy vyztužena mřížkou ze skelné tkaniny, stejně tak po provedení drážek instalací, apod. Na rozích budou osazeny rohovníky. Omítky stěn budou provedeny i nad podhledy. Omítky stropů budou řešeny pouze v místech bez podhledů, stropy nad podhledy budou ošetřeny bezprašným nátěrem.

Keramické obklady stěn

Obklady budou nenasákové, glazované, z taženého střepu určeného pro použití ve všech typech soukromých i veřejných prostor. Speciální povrchová úprava s přítomností titandioxidu v glazuře v kombinaci s UV zářením (světlem), jež vytváří tzv. hydrofilní povrch. Tento efekt výrazně usnadňuje čištění a údržbu povrchu, stává se trvale antibakteriální, eliminuje znečištění vzduchu a nežádoucí pachy. Obklady jsou uvažovány ve formátu 200x200 mm s barevnými matovými kombinacemi dle požadavku investora (bude upřesněno přímo při realizaci).

Malby stěn

V základním provedení jsou na omítnutých stěnách resp. sádrokartonech řešeny malby. Bude aplikována běžnými prostředky omyvatelná a otěruvzdorná malba, propustná pro vodní páry, s mechanickou odolností tř. 2 dle EN13300.

V případě prostor s vyššími nároky na kvalitu a omyvatelnost povrchu budou aplikovány plně omývatelné nátěry nebo nástřiky stěn s odolností proti desinfekčním prostředkům ve zdravotnictví (před realizací bude provedena zkouška na veškeré prostředky používané investorem). Je uvažována jednosložková elastická bezespárá vrstva (membrána) na vodní bázi, odolná proti plísním a mikroorganismům, s vysokými antimikrobiálními účinky (např. Steridex). Aplikace válečkem na hladký podklad (nerovné povrchy vyspravit, opatřit sádrovou stěrkou a přebrousit). Doporučuje se použití jednotného systému barev a dodržování kompletních technologických postupů včetně případných penetrací a základních nátěrů.

V případě požadavku investora na barevné řešení interiéru budou vybrané stěny provedeny v příslušném matném pastelovém odstínu s předcházející impregnací (bude upřesněno přímo při realizaci). Stěny bez požadavku na barevnost budou bílé (obsah BaSo₄ min 92 %). Malby budou provedeny na celou výšku stěn od soklu až po podhled. Vydátnost 6 m²/litr ve dvou vrstvách.

Nátěry konstrukcí

Pro finální nátěry veškerých konstrukcí doporučujeme použít nátěrový systém jednoho výrobce z důvodů jednotné palety barev v pastelových odstínech.

Kovové prvky budou vždy pečlivě očištěny a odmaštěny, základní nátěr bude proveden ve dvou vrstvách, každá o tloušťce 80 mikronů. Krycí nátěr pak 2x v celkové tloušťce 60 mikronů. Pro případné vypalované laky hliníkových nebo ocelových konstrukcí lze použít technologie a materiály jiných výrobců, barevnost těchto prvků bude specifikována ze vzorníku RAL.

Na dřevěných konstrukcích bude opět proveden základní nátěr. Email pak ve dvou vrstvách v odstínech dle barevného řešení. Jedná se především o dveřní křídla.

Pokud se u viditelných prvků projeví nerovná materiálová struktura a výrobní hrubost povrchu, bude třeba počítat i s tmelením a pečlivým broušením ploch tak, až bude nalakováním dosaženo stejnorodého hladkého povrchu.

Veškeré doplňkové prvky (mřížky, revizní dvířka, kryty, atd.) přebírají barevnost stěny, ve které jsou osazeny.

Nátěrové systémy budou před použitím konzultovány a odsouhlaseny uživatelem i projektantem.

d.14. Zasklívání

Nejsou navrhovány žádné prvky vyžadující zasklení.

d.15. Bourací práce

Před započítáním bouracích prací budou uzavřeny a utěsněny stávající dělicí konstrukce nebo instalovány prachotěsné přepážky (např. SDK stěny) na rozhraní staveniště a fungujících nemocničních provozů. Rovněž bude ochráněna stávající podlaha proti poškození, zejména na komunikacích používaných stavbou. K bourání vybraných konstrukcí bude přistoupeno až po odpojení resp. zajištění dílčích rozvodů technických instalací a po demontáži jejich koncových elementů. Vzhledem k faktu, že budou veškeré stavební práce probíhat za plného provozu nemocnice, je nutno tyto konzultovat s uživatelem a investorem.

Přesný rozsah řešených bouracích prací je podrobněji zobrazen a popsán výkresovými přílohami části D.1.01.1-9. Bourací práce nutno provádět za dodržení bezpečnostních předpisů a s ohledem na nosný systém. Ve sporných případech konzultovat se statikem. Přesun hmot bude realizován přímo do

venkovního prostoru tak, aby nebyl omezen přístup do objektu, resp. provoz sousedních pracovišť. Postup nutno odsouhlasit s investorem.

V řešených místnostech bude kompletně odstraněna podlahová krytina vč. soklů a obklady stěn za původními zařizovacími předměty. Lokálně budou vyřezány drážky resp. vybourány kompletní skladby podlah až po horní líc nosné stropní konstrukce tak, aby bylo možné následně realizovat nové příčky a nové skladby podlah.

V souvislosti s novými rozvody technických instalací budou bourány (jádrově vrtány) lokální prostupy stavebními konstrukcemi. V 1.PP pak budou bourány i části podlah vč. podkladních betonů, jakožto příprava pro následné zemní práce za účelem opravy ležaté kanalizace resp. napojení nových stoupaček splaškových vod do ležaté kanalizace.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Budova prošla v nedávné minulosti revitalizací obvodového pláště (výměnou oken a zateplením). S výjimkou nových prostupů kanalizace střešním pláštěm nejsou zásahy do obálky budovy navrhovány.

f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Navrženými stavebními úpravami nedojde ke změně základových poměrů. Do stávajících základových konstrukcí nebude zasahováno.

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Předkládaná koncepce stavebních je navržena v souladu s obecně platnými zákony, vyhláškami a předpisy. Areál vyškovské nemocnice je v celé své rozloze zahrnut mezi „plochy občanského vybavení – OV“. Předložené řešení je plně v souladu se všemi závazně stanovenými podmínkami a kritérii platného územního plánu. Nedochází k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ani k záboru pozemků určeným k plnění funkce lesa.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, změnu místní topografie, stabilitu nebo erozi půdy. To bude garantováno i podmínkami ochrany okolí stavby při jejím provádění a po jejím dokončení.

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na faunu, flóru resp. ekosystémy. V areálu nemocnice ani v jeho blízkém okolí nebyly zjištěny žádné chráněné druhy rostlin či živočichů. Nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Stavba nebude mít vliv na podzemní vodu. Vodní zdroje nebudou ohroženy.

g.1. Negativní vliv během realizace stavby

Během realizace dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby a hlavně vlivem zvýšení intenzity dopravy v jejím okolí. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu, kropením při bouracích pracích, apod.

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem (uživatel, případně hygienikem) odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby byl negativní dopad na okolí co nejvíce redukován. Komunikace budou průběžně čištěny a udržovány.

g.2. Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení

Negativní vlivy na životní prostředí budou minimální. Jsou navrženy pouze materiály s atesty pro použití ve zdravotnictví bez škodlivých vlivů na okolní prostředí, splňující požadavky hygienických norem. V případě technických a technologických zařízení bude zabezpečena ochrana proti hluku a vibracím. Nejsou uvažována média, která by poškozovala ozónovou vrstvu Země.

Kvalita prostředí a ochrana pracovníků proti negativním vlivům bude v rekonstruovaných provozech výrazně vyšší než v provozech původních. Budou zde dodržovány standardní hygienické režimy. Při dodržení podmínek pracovního prostředí a technologické kázně nevznikne pro zaměstnance ani návštěvníky objektu zdravotní riziko.

Znečištění ovzduší vyvolané provozem stavby bude minimální. S ohledem na rozsah a charakter navrhované stavby a konfiguraci území jako celku nedojde k ovlivnění klimatických charakteristik.

g.3. Hospodaření s odpadními látkami

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby

Při stavební činnosti vzniknou odpady kategorie „O“ – ostatní, které budou částečně využity při stavebních úpravách resp. částečně recyklovány, a odpady kategorie „N“ – nebezpečné, které budou likvidovány v příslušném zařízení k tomu určeném (skládky odpadů). Výskyt materiálů s obsahem asbestu se nepředpokládá.

Odpad kategorie "O" ostatní

- beton, keramika, sádra – budou likvidovány resp. recyklovány v zařízeních tomuto účelu určených,
- kovy, slitiny kovů, dřevo, sklo, plasty – budou nabídnuty k dalšímu využití.

Odpad kategorie "N" nebezpečný

- asfalt, dehet, izolační materiály a směsný stavební demoliční odpad

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich roztřídění a likvidaci. Podrobnosti bude obsahovat ZOV vybraného dodavatele. Ten předloží doklady o způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a návaznými předpisy s ním souvisejícími.

Odpad bude ukládán do kontejnerů, které budou zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo úniku odpadů. Zemina bude odvážena přímo při provádění výkopů. Přednostně bude zajištěno zpětné využití odpadů před jejich odstraněním. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Převážné prostředky budou při transportu odpadu řádně uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku.

Množství odpadních látek nelze jednoznačně určit. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních dokladů ze zařízení pro využívání resp. odstraňování odpadů, které budou při kolaudačním řízení předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství.

Nakládání s odpady vzniklými při provozu zařízení

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v Nemocnici Vyškov, p.o. Bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 381/2002 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Odpady jsou zařazovány do dvou kategorií – N (nebezpečný odpad) a O (ostatní odpad).

Veškeré nebezpečné odpady budou shromažďovány v prostorách k tomu účelu určených ve speciálních barevně odlišených obalech, které zamezí ohrožení životního prostředí. Třídění odpadu při jeho vzniku, manipulace a likvidace se řídí provozním řádem odsouhlaseným vedením nemocnice.

h. Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy

Dopravní řešení zůstává zachováno beze změn. Nová zdvihací zařízení ani výtahy nejsou navrhovány.

i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Jedná se o částečnou rekonstrukci stávající budovy. Zabezpečení objektu jako celku před negativními vlivy vnějšího prostředí zůstává zachováno beze změn.

Žádné nové škodlivé vlivy vnějšího prostředí, ochranná ani bezpečnostní pásma stavebními úpravami nevznikají. S ohledem na dosud známé skutečnosti (podle dostupných výsledků provedených průzkumů) není požadavek ani na zvláštní či mimořádné opatření ve věci protikorozi ochrany konstrukcí a kabelových vedení. Vše bude řešeno standardními metodami (ocelové konstrukce po provedení montážních svarů budou důkladně ošetřeny antikoročním nátěrem, na kabelové trasy budou použity rozvody s ochranným PVC obalem atd.). Předpokládá se stávající funkční protiradonová ochrana objektu.

j. Obecně technické požadavky na výstavbu

Projektová dokumentace byla vyhotovena podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby – vyhláška č. 268/2009 Sb (OTP), vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – vyhláška 398/2009 a dalších závazných vyhlášek, norem a předpisů (především pak hygienických a požárních). Stavební konstrukce nebo části stavby splňují normové hodnoty dle OTP.

Konkrétní specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, přičemž je možné tyto po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

O veškerých skutečnostech odhalených při rekonstrukci na stavbě a nezachycených v této projektové dokumentaci je nutné informovat projektanta!